

Mooi onderhouden quinta, deels gelegen in een bouwzone, Barrosa Tábua





















Mooi onderhouden quinta, deels gelegen in een bouwzone, Barrosa Tábua

♡ Bewaar favoriet

[Bekijk video's](#)

Wat is het?

Deze quinta bestaat uit een grondstuk met een huisje dat vroeger dienst deed als landarbeidershuisje. Momenteel is het huis geregistreerd als schuur. Het is niet meer bewoonbaar. De oppervlakte is ongeveer 50m².

Hoe zijn de voorzieningen?

Electriciteit is in het verleden aangesloten geweest. Leidingwater en riolering lopen langs het terrein. Ook is er een grote overdekte granieten put waar vroeger een ezel omheen liep om het water op te pompen. In de buurt van de put is nog een oude wasplaats.

Is er buitenruimte?

De oppervlakte van het grondstuk is ruim 7.000 m², en het bestaat uit een paar mooi ruime vlakke terrassen



die gemakkelijk te bewerken zijn. Het terrein is gedeeltelijk ommuurd met granieten stenen. Het terrein heeft twee ingangen. Er is een olijfbomgaard met zo'n 80 olijfbomen en langs de terrassen staan druivenranken.

Bijzonderheden?

Een deel van het grondstuk valt op grond van het bestemmingsplan onder de urbane zone. Dit betekent dat daar in principe een woonhuis gebouwd mag worden. De precieze mogelijkheden moeten nagevraagd worden bij de gemeente.

Vanaf de grond is er mooi en vrij uitzicht op het oosten en het zuiden met zicht op de Serra da Estrela en de Serra do Açor. Het ligt landelijk zonder geïsoleerd te zijn.

Waar is het?

Deze quinta ligt aan de rand van het dorpje Barrosa, ongeveer 1 km van Tábua. De bereikbaarheid is goed via een verharde weg. Tábua is een centrumgemeente waar de belangrijkste voorzieningen aanwezig zoals restaurants, winkels, supermarkten, postkantoor, banken, artspraktijk, scholen, beroepsonderwijs, zwembad, bibliotheek en een weekmarkt. Grotere steden als Coimbra en Viseu zijn respectievelijk ongeveer 55 km en 45 km rijden.

(Uitgesloten van de SCE, onder punt g) van lid 2 van artikel 18 van Wetsbesluit nr. 101-D/2020, van 7 december.)

Wilt u meer informatie ontvangen over dit object?

€60.000

[Huis, Quinta, Vrijstaande woning](#)

Kenmerken

Referentienummer: 994Ba Woonoppervlak: 50 Perceeloppervlak: 7000 Oriëntatie: Zuiden Locatie: Nabij bosEnergieLabel:



Voorzieningen

Water: Waterput Energiebron: Elektriciteitsnet

Bijlagen

Mogelijkheden

[Quinta](#)

Locatie (niet exact)

Tábua, Portugal



Wilt u meer informatie ontvangen over dit object?





Email: info@terradosrios.com

Phone: (+351) 235 418 138

Cellphone: (+351) 967 473 805