

Moradia individual (M2+1) com quintal, São João de Areias (Santa Comba Dão)

































Moradia individual (M2+1) com quintal, São João de Areias (Santa Comba Dão)

♡ Salvar

O que é?

É uma moradia individual, com 301 m² de terreno, numa pequena aldeia perto de São João de Areias. A casa começou a ser remodelada pelo proprietário, mas ainda não está totalmente finalizada. A moradia é composta por 3 pisos: cave, rés do chão e sótão.

A zona habitável fica no rés do chão que é composto por hall de entrada com corredor, uma sala de estar e sala de jantar, cozinha (ainda por acabar), casa de banho (quase acabada), um quarto com casa de banho (ainda por acabar) e um segundo quarto. Os quartos têm vista desafogada para a natureza em redor.

Através de uma escada interior tem acesso a um sótão amplo, onde é possível criar mais divisões. Na cave existem 2 divisões para arrumos e uma adega com uma área ampla.

Junto à casa tem um terreno com algumas árvores de fruto. O proprietário tem ainda alguns materiais de construção na propriedade (que ainda não foram colocados) e que pode deixar aos futuros compradores.

Instalações



Esta moradia está conectada à água de rede, à eletricidade e tem uma fossa séptica. Na cozinha existe uma chaminé para se poder colocar um fogão a lenha.

Espaço exterior

A casa está implantada num terreno com 301 m2. Em redor da casa existe um terreno fértil com algumas árvores de fruto.

Localização

A casa está localizada numa pequena aldeia perto de São João de Areias (Santa Comba Dão), com acesso a pé a uma aldeia com alguns serviços. A acessibilidade é boa através de estrada alcatroada. A casa está localizada entre Santa Comba Dão e Tábua. Em Santa Comba Dão, a cerca de 9 kms, e em Tábua, a cerca de 8 kms, encontra todos os serviços essenciais como comércio, serviços de saúde, bancos, escolas, supermercados, restaurantes, bares, cafés, hotéis, cinema, biblioteca, praias fluviais, mercado semanal. Coimbra fica a 55kms.

Gostaria de receber mais informações sobre este imóvel?

Send

€65.000

[Moradia](#)

Características

Referência: 1129SJA Area de construção: 164 Area de habitação: 69 Area do terreno: 301 Quartos: 3 Casas de banho: 2 Salas: 1 Divisões: 3 Cozinhas: 1 Cave: 1 Sótão: 1 Tipologia: T2 + 1 Jardim: Sim Localização: Perto de Habitações, Na cidade ou vila, Em estrada localClasse energética:





Utilidades

Água: Água da rede Eletricidade: Conexão de eletricidade Saneamento: Tanque séptico

Anexos

Possibilidades

[Moradia](#)

Localidade Approx.

Gostaria de receber mais informações sobre este imóvel?



Send



Email: info@terradosrios.com

Phone: (+351) 235 418 138

Cellphone: (+351) 967 473 805